



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.02.2024 № 578-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, г. Можайск в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления Р≤5 кПа по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Полосухина»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 15.01.2024 № Р001-4909656807-80919315,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0000000:17194, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления Р≤5 кПа по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Полосухина», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: договором № 03/2304-K0760-23 от 02.06.2023 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, заключенным между акционерным обществом «Мособлгаз» и Серовым А.С.; техническими условиями № K0760-88/42 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 547 дней; договором № 76723454 от 25.09.2023 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «г. Можайск, ул. Полосухина», IV техническая категория, код дороги 4180347, пересечение км 0+725, врезка км 0+725 (лево); соглашением, содержащим технические требования и условия № 76723454, выданным Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод низкого давления) в полосе отвода а/д «г. Можайск, ул. Полосухина», IV техническая категория, код дороги 4180347, пересечение км 0+725, врезка км 0+725 (лево).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Полосухина"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайск г
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$80 \text{ м}^2 \pm 3 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Полосухина"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу: Газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Полосухина". Срок установления: 10 лет.</p> <p>В пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков, для муниципальных нужд.</p> <p>АО "Мособлгаз", почтовый адрес: 143016, Московская обл., Одинцовский городской округ, Бокс № 47, эл. почта: info@mosoblgaz.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	441 510,22	1 284 548,77	Аналитический метод	0,10	—
2	441 510,34	1 284 551,68	Аналитический метод	0,10	—
3	441 512,07	1 284 568,67	Аналитический метод	0,10	—
4	441 508,08	1 284 569,00	Аналитический метод	0,10	—
5	441 506,35	1 284 551,97	Аналитический метод	0,10	—
6	441 506,23	1 284 549,10	Аналитический метод	0,10	—
1	441 510,22	1 284 548,77	Аналитический метод	0,10	—

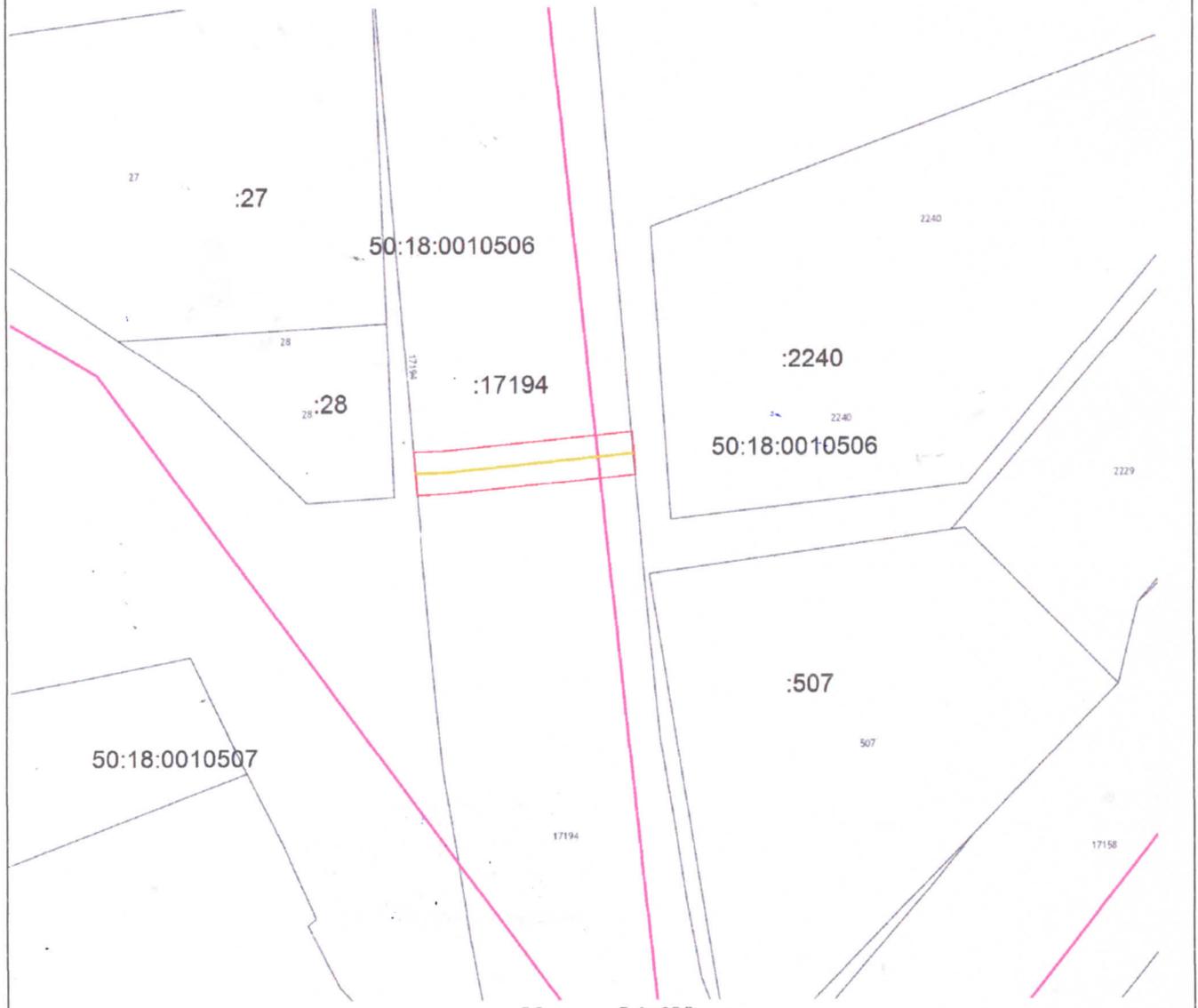
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:600

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - Проектируемое сооружение
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - обозначение номеров характерных точек публичного сервитута
- 50:18:0010506 -- обозначение кадастрового квартала
- :17194 -- обозначение кадастрового номера земельного участка

Подпись _____

Дата « 11 » *января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

